

Проектная декларация

на объект капитального строительства: "Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Толстого в г. Глазове" от 10.01.2017 г.

город Глазов

в ред. от 03 октября 2018 года

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	ФИНИСТ Групп
	1.1.3	ФИНИСТ Групп
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	427620
	1.2.2	Удмуртская Республика
	1.2.3	Отсутствует
	1.2.4	Город
	1.2.5	Глазов
	1.2.6	Площадь
	1.2.7	Свободы
	1.2.8	Дом
	1.2.9	1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник - пятница
	1.3.2	8.00-17.00, обеденный перерыв с 12.00-13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в	1.4.1	8(341-41) 7-65-25
	1.4.2	info@finist-group.ru
	1.4.3	finist-group.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Сепиашвили
	1.5.2	Сания
	1.5.3	Габдулловна
	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Отсутствует
Раздел 2.0 государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 1837011257
	2.1.2	ОГРН 1131837000536
	2.1.3	23.04.2013 год

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Отсутствует
	3.1.2	Отсутствует
	3.1.3	Отсутствует
	3.1.4	Отсутствует
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Отсутствует
	3.2.2	Отсутствует
	3.2.3	Отсутствует
	3.2.4	Отсутствует
	3.2.5	Отсутствует
	3.2.6	Отсутствует
	3.2.7	Отсутствует
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Сорокин
	3.3.2	Николай
	3.3.3	Борисович
	3.3.4	Российское
	3.3.5	Россия
	3.3.6	100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Отсутствует
	4.1.2	Отсутствует
	4.1.3	Отсутствует
	4.1.4	Отсутствует
	4.1.5	Отсутствует
	4.1.6	Отсутствует
	4.1.7	Отсутствует
	4.1.8	Отсутствует
	4.1.9	Отсутствует
	4.1.10	Отсутствует
	4.1.11	Отсутствует
	4.1.12	Отсутствует
	4.1.13	Отсутствует

Раздел 5. О членстве застройщика (генерального подрядчика) в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика (генерального подрядчика) в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Саморегулируемая организация СТРОИТЕЛЬ
	5.1.2	1831133548
	5.1.3	№ СРО-18-1829014889-186-5, выдано генеральному подрядчику ООО "Строй-центр" (ИНН 1829014889)
	5.1.4	16.09.2010 г.
	5.1.5	Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Отсутствует
	5.2.2	Отсутствует
Раздел 6.0 финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	30.06.2018 года
	6.1.2	- 1 001 тыс. руб.
	6.1.3	5 453 тыс. руб.
	6.1.4	3 973 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
	7.1.1	Отсутствует
	7.1.2	Не проводятся
	7.1.3	Отсутствует

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.4	Не подано
	7.1.5	Не подано
	7.1.6	Не подано
	7.1.7	Не подано
	7.1.8	Не имеется
	7.1.9	Не имеется
	7.1.10	Не имеется
	7.1.11	Не имеется
	7.1.12	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Отсутствует
	7.2.2	Отсутствует
	7.2.3	Отсутствует
	7.2.4	Отсутствует
	7.2.5	Отсутствует
	7.2.6	Отсутствует
	7.2.7	Отсутствует
	7.2.8	Отсутствует
	7.2.9	Отсутствует
	7.2.10	Отсутствует

	7.2.11	Отсутствует
	7.2.12	Отсутствует
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	У ООО «Финист-групп» 28.08.2018 г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке (Удмуртский РФ АО «Россельхозбанк» г. Ижевск) Реквизиты расчетного счета застройщика № 40702810728020000315 в Дополнительном офисе Удмуртского Регионального филиала № 3349/28/02, УР, г. Глазов, ул. Парковая, д. 39/25 БИК 049401710, ИНН/КПП 7725114488/182903001, ОГРН 1027700342890 № к/с 30101810100000000710, открытый в Отделении НБ УР в г. Ижевск Единственный учредитель общества Сорокин Николай Борисович, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 062-192-069-41, идентификационный номер налогоплательщика 182902010420, доля – 100%
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	1
	9.1.2	Отсутствует
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их	9.2.1	Многоквартирный дом
	9.2.2	Удмуртская Республика
	9.2.3	Отсутствует
	9.2.4	Город
	9.2.5	Глазов
	9.2.6	Отсутствует
	9.2.7	Отсутствует
	9.2.8	Улица
	9.2.9	Толстого
	9.2.10	43
	9.2.11	Отсутствует
	9.2.12	Отсутствует
	9.2.13	Отсутствует
	9.2.14	Отсутствует
	9.2.15	Отсутствует

местоположении и основных характеристиках	9.2.16	Отсутствует
	9.2.17	Жилое
	9.2.18	19
	9.2.19	19
	9.2.20	11392,56 м ²
	9.2.21	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (керамический кирпич, газоблоки D500)
	9.2.22	Монолитные железобетонные
	9.2.23	ВЫСОКИЙ, класс В
	9.2.24	Район работ, в соответствии с СП 14.13330.2011, не относится к сейсмически опасным. Интенсивность сейсмических воздействий, определенная на основе карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации - ОСП-97, составляет менее 6 баллов.
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Отсутствует
	10.1.2	Отсутствует
	10.1.3	Отсутствует
	10.1.4	Отсутствует
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Проектно-изыскательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Отсутствует
	10.2.4	Отсутствует
	10.2.5	Отсутствует
	10.2.6	1834002991
	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	ТИТАН-проект

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.3	Отсутствует
	10.3.4	Отсутствует
	10.3.5	Отсутствует
	10.3.6	1831120972
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	25.12.2014 года
	10.4.3	№4-1-1-0081-14
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Лик-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	1831142736
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Отсутствует
	10.5.2	Отсутствует
	10.5.3	Отсутствует
	10.5.4	Отсутствует
	10.5.5	Отсутствует
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Гулливвер
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	RU18302000-111007
	11.1.2	22 октября 2007 года
	11.1.3	до 20.01.2019 года
	11.1.4	20 января 2015 года
	11.1.5	Администрация города Глазова

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Право аренды
	12.1.2	Договор аренды
	12.1.3	№ 86
	12.1.4	05.12.2007 года
	12.1.5	27.02.2008 года
	12.1.6	Бессрочный договор аренды
	12.1.7	–Смешанный договор купли-продажи объектов незавершенного строительства и передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка (перенайма) от 18.04.2013 г. –Смешанный договор № 06/07Л /№ 517108113РС купли-продажи объектов незавершенного строительства и передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка (перенайма) от 29.07.2013 г. –Смешанный договор купли-продажи объектов незавершенного строительства и передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка (перенайма) 08108Л от 27.08.2013 г., дата государственной регистрации 23.10.2013 г.
	12.1.8	Отсутствует
	12.1.9	Отсутствует
	12.1.10	Отсутствует
	12.1.11	Отсутствует
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Отсутствует
	12.2.3	Отсутствует
	12.2.4	Отсутствует
	12.2.5	Отсутствует
	12.2.6	Отсутствует
	12.2.7	Отсутствует
	12.2.8	Государственная собственность
	12.2.9	Муниципальное образование "Город Глазов"
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	18:28:000034:65

земельного участка	12.3.2	5 325 м ²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Площадь проектируемых проездов - 1980 м ² , тротуаров - 415 м ² , площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 236 м ² , площадка для отдыха взрослого населения - 35 м ² , площадка для занятий физкультурой - 135 м ² , площадка для хозяйственных целей - 50 м ²
	13.1.2	6 гостевых автостоянок на 42 м/места, в т.ч. 2 м/места для маломобильных групп населения. Расположены в границе отвода земельного участка.
	13.1.3	Детская и спортивные площадки расположены на северо-востоке земельного участка, в 40 м от строящегося здания. На площадках планируется размещение малых архитектурных форм и переносных изделий: песочница, качалка на пружине "гном", карусель, игровой комплекс, баскетбольное кольцо (2 шт).
	13.1.4	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена на востоке участка, в 40м от строящегося здания. Предусмотрено размещение 3 контейнеров.
	13.1.5	Планируется высадка 16 шт берез повислых, 15 шт чубушника вечноного, 25 п.м. спиреи калинолистной; посев газона спортивного - 372 м ² , обыкновенного - 1634.62 м ²
	13.1.6	Соответствует
	13.1.7	Планируется установка 14 двухрожковых матч освещения (светильники ЖКУ); технические условия будут получены в 2018 году.
	13.1.8	Отсутствует
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
	14.1.1	Теплоснабжение
	14.1.2	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	"Глазовские теплосети" муниципального образования "Город Глазов"
	14.1.4	1829012970
	14.1.5	21.11.2013 года / ТУ обновлены 12.08.2014 г.
	14.1.6	№ 66-13-в / ТУ № 66-1-13-в
	14.1.7	2 года
	14.1.8	1275,91 руб. за 1 Гкал/час
	14.1.9	Холодное водоснабжение, водоотведение
	14.1.10	Муниципальное унитарное предприятие

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.11	"Водоканал" г. Глазова
	14.1.12	1829004129
	14.1.13	28.11.2013 года
	14.1.14	№ 388
	14.1.15	2 года
	14.1.16	Нет информации
	14.1.17	Ливневое водоотведение
	14.1.18	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова
	14.1.19	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова
	14.1.20	1829004129
	14.1.21	03.09.2014 года
	14.1.22	№ 0785/01-28
	14.1.23	без срока
	14.1.24	Нет информации
	14.1.25	Электроснабжение
	14.1.26	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.27	Электрические сети Удмуртии
	14.1.28	1835060957
	14.1.29	27 ноября 2013 года
	14.1.30	№ 156
	14.1.31	2 года
	14.1.32	38857,40 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет", диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Филиал в Удмуртской Республике районный узел связи в г. Глазове
	14.2.4	1831047377
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства	15.1.1	170
	15.1.2	0

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.2.1	0					
			15.1.2.2	0					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
2	жилое	1	1	32,45	1	гостиная	15,03	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
3	жилое	1	1	39,78	1	гостиная	18,52	кухня-ниша	7,99
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
4	жилое	1	1	46,7	2	гостиная	15,27	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	1,35
5	жилое	1	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
6	жилое	1	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92

								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
7	жилое	1	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
8	жилое	1	1	46,7	2	спальная	12,27	прихожая	4,01
						гостиная	15,27	холл	4,64
								ванная	3,19
								туалет	1,11
								балкон	1,35
								кухня-ниша	5,81
9	жилое	1	1	54,58	2	гостиная	17,5	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,07
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
10	жилое	1	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
11	жилое	2	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
12	жилое	2	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06

								балкон	4
13	жилое	2	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
14	жилое	2	1	46,71	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	1,35
15	жилое	2	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
16	жилое	2	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
17	жилое	2	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
18	жилое	2	1	46,71	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	1,35
19	жилое	2	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62

								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
20	жилое	2	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
21	жилое	3	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
22	жилое	3	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
23	жилое	3	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
24	жилое	3	1	46,71	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	1,35
25	жилое	3	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47

26	жилое	3	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
27	жилое	3	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
28	жилое	3	1	46,71	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	1,35
29	жилое	3	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
30	жилое	3	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
31	жилое	4	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61

32	жилое	4	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
33	жилое	4	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
34	жилое	4	1	46,71	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	1,35
35	жилое	4	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
36	жилое	4	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
37	жилое	4	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
38	жилое	4	1	46,71	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	1,35
						гостиная	17,51	кладовая	2,71

39	жилое	4	1	54,63	2	спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
40	жилое	4	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
41	жилое	5	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
42	жилое	5	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
43	жилое	5	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
44	жилое	5	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
45	жилое	5	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4

								туалет	1,21
								лоджия	4,47
46	жилое	5	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
47	жилое	5	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
			лоджия	4,47					
48	жилое	5	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
49	жилое	5	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
50	жилое	5	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
		лоджия	4,61						
51	жилое	6	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11

								туалет	1,3
								лоджия	4,61
52	жилое	6	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
53	жилое	6	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
54	жилое	6	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
55	жилое	6	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
56	жилое	6	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
57	жилое	6	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
58	жилое	6	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19

								балкон	3,49
59	жилое	6	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
60	жилое	6	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
61	жилое	7	1	53,64	2			лоджия	4,61
						гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
62	жилое	7	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
63	жилое	7	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
64	жилое	7	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
						гостиная	15,42	кухня	12,06

65	жилое	7	1	52,58	2	спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
66	жилое	7	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
67	жилое	7	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
68	жилое	7	1	47,36	2			лоджия	4,47
						гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
69	жилое	7	1	54,63	2			ванная	3,19
								балкон	3,49
						гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
70	жилое	7	1	78,46	3			туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
						спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
						гостиная	16,03	кухня	9,12

71	жилое	8	1	53,64	2	спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
72	жилое	8	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
73	жилое	8	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
74	жилое	8	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
75	жилое	8	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
76	жилое	8	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
77	жилое	8	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
						гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01

78	жилое	8	1	47,36	2			кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
79	жилое	8	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
80	жилое	8	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
81	жилое	9	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
82	жилое	9	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
83	жилое	9	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
84	жилое	9	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19

								балкон	3,49
85	жилое	9	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
86	жилое	9	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
87	жилое	9	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
88	жилое	9	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
89	жилое	9	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
90	жилое	9	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12

								лоджия	4,61
91	жилое	10	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
92	жилое	10	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
93	жилое	10	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
94	жилое	10	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
95	жилое	10	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
96	жилое	10	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
97	жилое	10	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47

98	жилое	10	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
99	жилое	10	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
		лоджия	3,48						
100	жилое	10	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
101	жилое	11	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
102	жилое	11	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
103	жилое	11	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
104	жилое	11	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81

104	жилое	11	1	47,50	2			туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
105	жилое	11	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
106	жилое	11	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
107	жилое	11	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
108	жилое	11	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
109	жилое	11	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
110	жилое	11	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7

								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
111	жилое	12	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
112	жилое	12	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
113	жилое	12	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
114	жилое	12	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
115	жилое	12	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
116	жилое	12	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
117	жилое	12	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4

								туалет	1,21
								лоджия	4,47
118	жилое	12	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
119	жилое	12	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
		лоджия	3,48						
120	жилое	12	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
121	жилое	13	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
122	жилое	13	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
123	жилое	13	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36

124	жилое	13	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
125	жилое	13	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
126	жилое	13	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
127	жилое	13	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
128	жилое	13	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
129	жилое	13	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
						спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3

130	жилое	13	1	78,46	3			холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
131	жилое	14	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
132	жилое	14	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
133	жилое	14	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
134	жилое	14	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
135	жилое	14	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
136	жилое	14	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
						гостиная	15,42	кухня	12,06

137	жилое	14	1	52,58	2	спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
138	жилое	14	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
139	жилое	14	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
140	жилое	14	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
141	жилое	15	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
142	жилое	15	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
143	жилое	15	1	30,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1

150	жилое	15	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
151	жилое	16	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
152	жилое	16	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06
								балкон	4
153	жилое	16	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
154	жилое	16	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
155	жилое	16	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
156	жилое	16	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23

								лоджия	6,5
157	жилое	16	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
158	жилое	16	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
159	жилое	16	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62
								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
160	жилое	16	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61
161	жилое	17	1	53,64	2	гостиная	16,03	кухня	9,12
						спальная	13,62	коридор	5,09
								прихожая	3,07
								ванная	3,11
								туалет	1,3
								лоджия	4,61
162	жилое	17	1	32,48	1	гостиная	15,06	кухня-ниша	8,34
								прихожая	3,82
								с/у	4,06

								балкон	4
163	жилое	17	1	39,82	1	гостиная	18,45	кухня-ниша	8,1
								прихожая	7,1
								с/у	4,99
								лоджия	2,36
164	жилое	17	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
165	жилое	17	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
166	жилое	17	1	39,28	1	гостиная	13,93	кухня	11,31
								прихожая	4,64
								санузел	3,92
								кладовая	2,23
								лоджия	6,5
167	жилое	17	1	52,58	2	гостиная	15,42	кухня	12,06
						спальная	11,04	коридор	2,1
								прихожая	4,52
								ванная	4
								туалет	1,21
								лоджия	4,47
168	жилое	17	1	47,36	2	гостиная	15,28	холл	4,64
						спальная	12,27	прихожая	4,01
								кухня-ниша	5,81
								туалет	1,11
								ванная	3,19
								балкон	3,49
169	жилое	17	1	54,63	2	гостиная	17,51	кладовая	2,71
						спальная	10,27	прихожая	5,41
								ванная	3,39
								туалет	1,62

								кухня	8,11
								коридор	3,87
								лоджия	3,48
170	жилое	17	1	78,46	3	спальная	17,14	прихожая	5,41
						гостиная	16,03	ванная	2,96
						спальная	9,88	туалет	1,3
								холл	6,53
								коридор	3,81
								гардероб	2,7
								лоджия	2,57
								кухня	9,12
								лоджия	4,61

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	ИТП	цоколь	размещение сетей инженерно технического обеспечения	23,82
2	насосная ИТП	цоколь	размещение сетей инженерно технического обеспечения	14,17
3	комната связи	цоколь	размещение сетей инженерно технического обеспечения	15,01
4	насосная ПВС	цоколь	размещение сетей инженерно технического обеспечения	25,41
5	тамбур	цоколь	доступ в помещение техподполья	8,83
6	мусоросборная камера	цоколь	мусоросборная камера	4,3
7	насосная ХВС	цоколь	размещение сетей инженерно технического обеспечения	10,52
8	электрощитовая	цоколь	размещение сетей инженерно технического обеспечения	10,39

9	тамбур	цоколь	доступ в помещение техподполья	9,15
10	техническое подполье	цоколь	техническое подполье	447,79
11	тамбур	1 этаж	доступ к помещениям квартир	3,92
12	тамбур	1 этаж	доступ к помещениям квартир	4,49
13	коридор	1 этаж	доступ к помещениям квартир	27,75
14	холл	1 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
15	холл	1 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
16	холл	1 этаж	доступ к помещениям квартир	11,42
17	лифтовой холл	1 этаж	доступ к лифтам	8,1
18	помещение мусоропровода	1 этаж	помещение мусоропровода	4,46
19	тамбур	1 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
20	помещение незадымляемой лестничной клетки	1 этаж	пожарная лестница	12,34
21	воздушная зона	2 этаж	пожарная лестница	6,5
22	тамбур	2 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
23	коридор	2 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
24	холл	2 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
25	холл	2 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
26	холл	2 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
27	лифтовой холл	2 этаж	доступ к лифтам	8,1
28	помещение мусоропровода	2 этаж	помещение мусоропровода	3,84
29	тамбур	2 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
30	помещение незадымляемой лестничной клетки	2 этаж	пожарная лестница	12,34
31	воздушная зона	3 этаж	пожарная лестница	6,5
32	тамбур	3 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
33	коридор	3 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
34	холл	3 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
35	холл	3 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
36	холл	3 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95

37	лифтовой холл	3 этаж	доступ к лифтам	8,1
38	помещение мусоропровода	3 этаж	помещение мусоропровода	3,84
39	тамбур	3 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
40	помещение незадымляемой лестничной клетки	3 этаж	пожарная лестница	12,34
41	воздушная зона	4 этаж	пожарная лестница	6,5
42	тамбур	4 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
43	коридор	4 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
44	холл	4 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
45	холл	4 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
46	холл	4 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
47	лифтовой холл	4 этаж	доступ к лифтам	8,1
48	помещение мусоропровода	4 этаж	помещение мусоропровода	3,84
49	тамбур	4 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
50	помещение незадымляемой лестничной клетки	4 этаж	пожарная лестница	12,34
51	воздушная зона	5 этаж	пожарная лестница	6,5
52	тамбур	5 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
53	коридор	5 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
54	холл	5 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
55	холл	5 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
56	холл	5 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
57	лифтовой холл	5 этаж	доступ к лифтам	8,1
58	помещение мусоропровода	5 этаж	помещение мусоропровода	3,84
59	тамбур	5 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
60	помещение незадымляемой лестничной клетки	5 этаж	пожарная лестница	12,34
61	воздушная зона	6 этаж	пожарная лестница	6,5

62	тамбур	6 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
63	коридор	6 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
64	холл	6 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
65	холл	6 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
66	холл	6 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
67	лифтовой холл	6 этаж	доступ к лифтам	8,1
68	помещение мусоропровода	6 этаж	помещение мусоропровода	3,84
69	тамбур	6 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
70	помещение незадымляемой лестничной клетки	6 этаж	пожарная лестница	12,34
71	воздушная зона	7 этаж	пожарная лестница	6,5
72	тамбур	7 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
73	коридор	7 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
74	холл	7 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
75	холл	7 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
76	холл	7 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
77	лифтовой холл	7 этаж	доступ к лифтам	8,1
78	помещение мусоропровода	7 этаж	помещение мусоропровода	3,84
79	тамбур	7 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
80	помещение незадымляемой лестничной клетки	7 этаж	пожарная лестница	12,34
81	воздушная зона	8 этаж	пожарная лестница	6,5
82	тамбур	8 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
83	коридор	8 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
84	холл	8 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
85	холл	8 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
86	холл	8 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
87	лифтовой холл	8 этаж	доступ к лифтам	8,1
88	помещение мусоропровода	8 этаж	помещение мусоропровода	3,84

89	тамбур	8 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
90	помещение незадымляемой лестничной клетки	8 этаж	пожарная лестница	12,34
91	воздушная зона	9 этаж	пожарная лестница	6,5
92	тамбур	9 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
93	коридор	9 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
94	холл	9 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
95	холл	9 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
96	холл	9 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
97	лифтовой холл	9 этаж	доступ к лифтам	8,1
98	помещение мусоропровода	9 этаж	помещение мусоропровода	3,84
99	тамбур	9 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
100	помещение незадымляемой лестничной клетки	9 этаж	пожарная лестница	12,34
101	воздушная зона	10 этаж	пожарная лестница	6,5
102	тамбур	10 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
103	коридор	10 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
104	холл	10 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
105	холл	10 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
106	холл	10 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
107	лифтовой холл	10 этаж	доступ к лифтам	8,1
108	помещение мусоропровода	10 этаж	помещение мусоропровода	3,84
109	тамбур	10 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
110	помещение незадымляемой лестничной клетки	10 этаж	пожарная лестница	12,34
111	воздушная зона	11 этаж	пожарная лестница	6,5
112	тамбур	11 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92

113	коридор	11 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
114	холл	11 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
115	холл	11 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
116	холл	11 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
117	лифтовой холл	11 этаж	доступ к лифтам	8,1
118	помещение мусоропровода	11 этаж	помещение мусоропровода	3,84
119	тамбур	11 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
120	помещение незадымляемой лестничной клетки	11 этаж	пожарная лестница	12,34
121	воздушная зона	12 этаж	пожарная лестница	6,5
122	тамбур	12 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
123	коридор	12 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
124	холл	12 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
125	холл	12 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
126	холл	12 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
127	лифтовой холл	12 этаж	доступ к лифтам	8,1
128	помещение мусоропровода	12 этаж	помещение мусоропровода	3,84
129	тамбур	12 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
130	помещение незадымляемой лестничной клетки	12 этаж	пожарная лестница	12,34
131	воздушная зона	13 этаж	пожарная лестница	6,5
132	тамбур	13 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
133	коридор	13 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
134	холл	13 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
135	холл	13 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
136	холл	13 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
137	лифтовой холл	13 этаж	доступ к лифтам	8,1
138	помещение мусоропровода	13 этаж	помещение мусоропровода	3,84
139	тамбур	13 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61

140	помещение незадымляемой лестничной клетки	13 этаж	пожарная лестница	12,34
141	воздушная зона	14 этаж	пожарная лестница	6,5
142	тамбур	14 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
143	коридор	14 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
144	холл	14 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
145	холл	14 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
146	холл	14 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
147	лифтовой холл	14 этаж	доступ к лифтам	8,1
148	помещение мусоропровода	14 этаж	помещение мусоропровода	3,84
149	тамбур	14 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
150	помещение незадымляемой лестничной клетки	14 этаж	пожарная лестница	12,34
151	воздушная зона	15 этаж	пожарная лестница	6,5
152	тамбур	15 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
153	коридор	15 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
154	холл	15 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
155	холл	15 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
156	холл	15 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
157	лифтовой холл	15 этаж	доступ к лифтам	8,1
158	помещение мусоропровода	15 этаж	помещение мусоропровода	3,84
159	тамбур	15 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
160	помещение незадымляемой лестничной клетки	15 этаж	пожарная лестница	12,34
161	воздушная зона	16 этаж	пожарная лестница	6,5
162	тамбур	16 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
163	коридор	16 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
164	холл	16 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
165	холл	16 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51

166	холл	16 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
167	лифтовой холл	16 этаж	доступ к лифтам	8,1
168	помещение мусоропровода	16 этаж	помещение мусоропровода	3,84
169	тамбур	16 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
170	помещение незадымляемой лестничной клетки	16 этаж	пожарная лестница	12,34
171	воздушная зона	17 этаж	пожарная лестница	6,5
172	тамбур	17 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	3,92
173	коридор	17 этаж	доступ к помещениям квартир	33,09
174	холл	17 этаж	доступ к помещениям квартир	6,62
175	холл	17 этаж	доступ к помещениям квартир	11,51
176	холл	17 этаж	доступ к помещениям квартир	6,95
177	лифтовой холл	17 этаж	доступ к лифтам	8,1
178	помещение мусоропровода	17 этаж	помещение мусоропровода	3,84
179	тамбур	17 этаж	доступ к помещению незадымляемой лестничной клетки	2,61
180	помещение незадымляемой лестничной клетки	17 этаж	пожарная лестница	12,34
181	воздушная зона	Чердак	пожарная лестница	6,5
182	тамбур	Чердак	доступ к помещению тех чердака	3,92
183	коридор	Чердак	доступ к помещению тех чердака	28
184	технический чердак	Чердак	технический чердак	277,54
185	технический чердак	Чердак	технический чердак	260,18
186	машинное помещение	Чердак	размещение сетей инженерно технического обеспечения	22,84
187	венткамера ПД	Чердак	размещение сетей пожарной безопасности	21,04
188	воздухозаборная шахта	Чердак	размещение сетей пожарной безопасности	4,65
189	помещение незадымляемой лестничной клетки	Чердак	пожарная лестница	15,96

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	цокольный этаж, помещение электрощитовой	ВРУ-01, АВР, РП, БУО	—	Электроснабжение нужд жилого дома
2	цокольный этаж, помещение мусоросборной камеры	мусорная камера	—	мусорная камера
3	цокольный этаж, помещение насосной ПВС	Насосная станция прямого включения	Центробежный насос (2 шт.)	Пожаротушение
4	цокольный этаж, помещение ИТП	Элеваторного типа	Элеватор №3	Теплоснабжение, ГВС
5	цокольный этаж, помещение насосной ИТП	Циркуляционный насос	—	Регулировка температуры теплоносителя
6	цокольный этаж, помещение комнаты связи	Диспетчеризация лифтов	—	Диспетчеризация лифтов
7	цокольный этаж, помещение насосной ХВС	Насосная станция с частотной разгрузкой	Насосы модели CRE 1-11, 4 шт	Водоснабжение
8	1 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
		Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
9	2 этаж	Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета

		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
10	3 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
		Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
11	4 этаж	Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
		Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
12	5 этаж	Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
		Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение

13	6 этаж	АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
14	7 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
15	8 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
16	9 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	

		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
17	10 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
		Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
18	11 этаж	Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
		Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
19	12 этаж	Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
		Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение

20	13 этаж	АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан грузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
21	14 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан грузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
22	15 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан грузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
23	16 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан грузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	

		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
24	17 этаж	Этажный щит	ЩЭ-4, ЩЭ-2	Приборы учета
		Пожарные гидранты	ПГ	Пожаротушение
		Клапан дымоудаления	КДУ	Дымоудаление
		Рабочее освещение	ЛОН	Освещение
		АПС	Извещатели пожарные тепловые, дымовые, звуковые	Пожаротушение
		Мусороприемный клапан загрузочный	Мусоропровод "Сэндвич"	Мусоропровод
		Аварийное освещение	ЛОН	Эвакуация
		Лифты	Грузовой, пассажирский	
		Радиаторы отопления	МС 140	Отопление
25	Чердак, помещение машинное	Лебедки, привода, шкафы управления	—	Транспортировка лифтовых кабинок
26	Чердак, помещение технического чердака	Трубопроводы, запорная арматура	Теплоснабжение, водоотведение, воздуховоды	
27	Чердак, помещение венткамеры ПД	Вентилятор "улитка", щиты управления	—	Дымоудаление
28	Чердак, помещение воздухозаборной шахты	Осевой вентилятор	—	Подпор воздуха
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание местоположения имущества	
Отсутствует	—	—	—	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	20 % - 2 кв. 2015 г., 40 % - 2 кв. 2016 г.		
	17.1.2	60 % - 1 кв. 2017 г., 80 % - 4 кв. 2017 г., получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 3 кв. 2018 г., срок реализации проекта - 4 кв. 2018 г.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	253 252 500 руб. 00 коп.		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Страхование. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-162770Г/2016 от 01.12.2016 г. Страховщик - ООО "Региональная страховая компания" (ИНН 1832008660, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15) Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-162770Г/2016 от 26.04.2017 г. Страховщик - ООО "ПРОМИНСТРАХ" (ИНН 7704216908, адрес: 123610, г. Москва, ул. Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707)
	19.1.2	Отсутствует
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Отсутствует
	19.2.2	Отсутствует
	19.2.3	Отсутствует
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
	20.1.1	Отсутствует
	20.1.2	Отсутствует
	20.1.3	Отсутствует
	20.1.4	Отсутствует
	20.1.5	Отсутствует
	20.1.6	Отсутствует
	20.1.7	Отсутствует
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Отсутствует
	21.1.2	Отсутствует
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Отсутствует
	21.2.2	Отсутствует
	21.2.3	Отсутствует
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Отсутствует
	21.3.2	Отсутствует
	21.3.3	Отсутствует
	21.3.4	Отсутствует
	21.3.5	Отсутствует
	21.3.6	Отсутствует
	21.3.7	Отсутствует
	21.3.8	Отсутствует
	21.3.9	Отсутствует
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Отсутствует
	21.4.2	Отсутствует
	21.4.3	Отсутствует
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Отсутствует
	22.1.2	Отсутствует
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его	23.1.1	Отсутствует

проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Отсутствует
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	24.1.1	Отсутствует
	24.1.2	Отсутствует

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.3	Отсутствует		
	24.1.4	Отсутствует		
	24.1.5	Отсутствует		
	24.1.6	Отсутствует		
	24.1.7	Отсутствует		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты
		Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Отсутствует
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

Генеральный директор ООО "ФИНИСТ Групп"



Сепиашвили С.Г.